**26.09.2022г. № 44**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТАЙШЕТСКИЙ РАЙОН**

**НИЖНЕЗАИМСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ В СТОИМОСТИ УСЛУГ ПО ПРИСОЕДИНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА К АВТОМОБИЛЬНЫМ ДОРОГАМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НИЖНЕЗАИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

В соответствии со статьями 13 и 22 Федерального закона № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Иркутской области от 03 ноября 2016 года № 96-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями и Иркутской области вопросов местного значения», постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2020 года № 1753 «О минимально необходимых для обслуживания участников дорожного движения требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального, местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог, а также требованиях к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на таких объектах дорожного сервиса», Уставом Нижнезаимского муниципального образования, администрация Нижнезаимского муниципального образования,

**ПОСТАНОВИЛА:**

1.Утвердить прилагаемые:

* 1. Перечень и стоимость услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам (улицам) общего пользования местного значения Нижнезаимского муниципального образования. (Приложение № 1)
  2. [Примерную форму договора](#sub_2000) о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге общего пользования местного значения Нижнезаимского муниципального образования. (Приложение № 2)

2. Администрации Нижнезаимского муниципального образования:

2.1. Осуществлять действия по взиманию платы за оказание услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам (улицам) общего пользования местного значения Нижнезаимского муниципального образования.

2.2. При заключении договора о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильным дорогам (улицам) общего пользования местного значения Нижнезаимского муниципального образования в письменной форме информировать лиц, с которыми заключается такой договор, о планируемых реконструкции, капитальном ремонте автомобильной дороги и сроках осуществления ее реконструкции, капитального ремонта.

3. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене нормативных правовых

актов Нижнезаимского муниципального образования « Официальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации Нижнезаимского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5.Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

И.о. главы Нижнезаимского

муниципального образования Т.В.Мациевская

Приложение № 1

Утверждено постановлением администрации

Нижнезаимского муниципального образования

от 26.09.2022 № 44

**Перечень**

**и стоимость услуг по присоединению объектов дорожного сервиса** **к автомобильным дорогам общего пользования местного значения** **Нижнезаимского муниципального образования**

1. При присоединении объектов дорожного сервиса, примыканий объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения Нижнезаимского муниципального образования, прокладке и переустройству инженерных коммуникаций и иных сооружений, проходящих к объектам дорожного сервиса, в границах полос отвода и придорожных полос, автомобильных дорог оказываются следующие услуги:

- согласование размещения объекта дорожного сервиса, примыканий объекта к автомобильной дороге и инженерных коммуникаций, проходящих через придорожные полосы и полосы отвода автомобильной дороги, к объекту дорожного сервиса в пределах таких полос автомобильной дороги;

- разработка технических условий размещения объекта дорожного сервиса, примыканий объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге и инженерных коммуникаций, проходящих через придорожные полосы и полосы отвода автомобильной дороги, к объекту дорожного сервиса, в пределах таких полос автомобильной дороги для согласования акта выбора земельного участка и разработки проектной документации по строительству объекта дорожного сервиса;

- согласование проектной документации по размещению объекта дорожного сервиса, примыканий объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге и инженерных коммуникаций, проходящих через придорожные полосы и полосы отвода автомобильной дороги, к объекту дорожного сервиса, в пределах таких полос автомобильной дороги;

- выезд на место производства работ;

- внесение изменений в паспорт автомобильной дороги и проект организации дорожного движения;

- осуществление контроля за соблюдением технических условий и требований при проектировании, строительстве, реконструкции, ремонте и содержании объектов дорожного сервиса, присоединяемых к автомобильным дорогам.

1. Присоединение объекта дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения  поселения осуществляется на основании договора о присоединении соответствующего объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге общего пользования местного значения.

Договор заключается между администрацией Нижнезаимского муниципального образования (собственником дорог) и правообладателем земельного участка - лицом, осуществляющим строительство и (или) реконструкцию объекта (далее - застройщик).

Застройщик подает заявку на присоединение объекта дорожного сервиса к муниципальной дороге.

Заявка рассматривается в течение 14 дней, по результатам рассмотрения застройщику в письменной форме направляется сообщение о согласии на присоединение либо мотивированный отказ. При положительном решении заключается договор на присоединение объекта дорожного сервиса к дороге.

Стоимость за присоединение объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге  определяется исходя из расчетной стоимости, но не менее 7500 рублей.

1. Стоимость за присоединение объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге  рассчитывается по следующей формуле:

, где

 - базовая стоимость 1 квадратного метра площади объекта дорожного сервиса, равная кадастровой стоимости 1 квадратного метра земельного участка, отведенного под размещение объекта дорожного сервиса;

 - площадь земельного участка, запрашиваемого под размещение объекта дорожного сервиса;

 - коэффициент «Место расположения», определяется по [таблице 1](#sub_128);

 - поправочный коэффициент «Площадь объекта дорожного сервиса», определяется по [таблице 2](#sub_1210);

 - коэффициент «Вид объекта дорожного сервиса», определяется по [таблице 3](#sub_1211).

Таблица 1

Значение коэффициента «Место расположения»

|  |  |
| --- | --- |
| Категория автомобильной дороги | Значение коэффициента |
| I | 1 |
| II (при четырех полосах движения) | 1 |
| II (при двух полосах движения) | 0,75 |
| III | 0,5 |
| IV, V | 0,25 |

Категория автомобильной дороги определяется в соответствии со [СНиП 2.05.02-85](http://mobileonline.garant.ru/document/redirect/2305991/0) «Автомобильные дороги», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 9 февраля 2021 г. № 53/пр.

Таблица 2

Значение поправочного коэффициента «Площадь объекта дорожного сервиса»

|  |  |
| --- | --- |
| Площадь объекта дорожного сервиса | Значение коэффициента |
| До 100 кв. м | 0,25 |
| От 101 до 1000 кв. м | 0,5 |
| От 1001 до 2500 кв. м | 0,75 |
| Свыше 2500 кв. м | 1 |

Таблица 3

Значение коэффициента «Вид объекта дорожного сервиса»

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты дорожного сервиса | Значение коэффициента |
| Пункт оказания медицинской помощи (здравпункт) | 0 |
| Пункт связи (почта, телеграф, телефон) | 0,5 |
| Автостанции, автовокзалы, пункт общественного питания, пункт торговли, станция технического обслуживания, стоянка автотранспортных средств, пункт мойки автотранспортных средств | 1 |
| Гостиницы, мотели, кемпинги | 2 |
| Иные объекты, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути следования | 3 |
| Автозаправочная станция (АЗС) | 4 |

3. Расчет стоимости услуг по согласованию размещения комплекса различных объектов дорожного сервиса, присоединяемых к автомобильной дороге общего пользования местного значения Нижнезаимского муниципального образования с применением максимального коэффициента «Вид объекта дорожного сервиса» среди коэффициентов «Вид объекта дорожного сервиса» относительно тех объектов, которые входят в соответствующий комплекс.

Пост дорожно-патрульной службы не учитывается в качестве объекта дорожного сервиса.

4. Средства от оказания услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения Нижнезаимского муниципального образования подлежат зачислению в доход бюджета Нижнезаимского муниципального образования для дальнейшего перечисления в [дорожный фонд](http://mobileonline.garant.ru/document/redirect/26112804/0) Нижнезаимского муниципального образования.

Приложение № 2

Утверждено постановлением администрации

Нижнезаимского муниципального образования

от 26.09.2022 года № 44

# Договор №\_\_ о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге общего пользования местного значения Нижнезаимского муниципального образования

с. Нижняя Заимка «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_г.

Администрация Нижнезаимского муниципального образования, именуемая **в дальнейшем «Владелец автомобильной дороги», в лице и.о. главы** Нижнезаимского муниципального образования Мациевской Т.В., действующего на основании [Устава](http://internet.garant.ru/document/redirect/45342568/1000) Нижнезаимского муниципального образования, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое(ый) в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге общего пользования местного значения Нижнезаимского муниципального образования (далее - Договор) о нижеследующем:

# 1. Основные понятия, используемые в Договоре

1. В настоящем Договоре используются следующие основные понятия:

1.1. Автомобильная дорога - автомобильная дорога общего пользования местного значения Нижнезаимского муниципального образования (объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог).

1.2. Полоса отвода автомобильной дороги - земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса.

1.3. Объекты дорожного сервиса - здания, строения, сооружения, иные объекты, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути следования (автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, гостиницы, кемпинги, мотели, пункты общественного питания, станции технического обслуживания, подобные объекты, нестационарные торговые объекты, торговые центры, торговые комплексы, комплексы, а также иные объекты, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути следования), размещенные в границах полос отвода автомобильных дорог. Пост дорожно-патрульной службы не учитывается в качестве объекта дорожного сервиса.

# 2. Предмет Договора

2.1. Заказчик, имеющий намерение присоединить объект дорожного сервиса, является собственником (владельцем, пользователем) объекта дорожного сервиса (название, назначение объекта, далее именуемого «объект»), площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. метров, имеющий намерение присоединить объект дорожного сервиса, расположенный на земельном участке, по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, к автомобильной дороге \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.2. Владелец автомобильной дороги обязуется выполнить действия по согласованию присоединения объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге в соответствии с техническими условиями и требованиями на размещение объекта дорожного сервиса (в том числе, для которого не требуется оформление разрешения на строительство (реконструкцию) присоединяемого к автомобильной дороге (далее - Технические условия и требования) ([приложение № 1](#sub_2001) к Договору), а Заказчик обязуется произвести оплату стоимости услуг по присоединению объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге по настоящему Договору и выполнить Технические условия и требования, предусмотренные приложением №1 к Договору.

# 3. Срок присоединения объекта дорожного сервиса

3.1. Срок присоединения объекта – «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

3.2. Обязательства по настоящему Договору могут быть исполнены досрочно.

# 4. Характеристики объекта дорожного сервиса и мероприятия по его присоединению

4.1. Объект дорожного сервиса - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (название, назначение объекта, далее именуемого «объект»).

4.2. Объект принадлежит Заказчику на праве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (собственности, аренды, пользования) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа).

4.3. Земельный участок площадью \_\_\_\_ кв. метров под объектом принадлежит Заказчику на праве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (собственности, аренды, пользования) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа) с разрешенным использованием \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (разрешенное использование земельного участка).

# 5. Права и обязанности Сторон

5.1. Владелец автомобильной дороги обязан:

а) содержать автомобильную дорогу в надлежащем состоянии;

б) осуществить действия по согласованию присоединения объекта в соответствии с настоящим Договором;

в) произвести выездные работы, включающие в себя выезд специалистов владельца автомобильной дороги на место производства работ до начала работ и по их окончании в целях мониторинга соблюдения выполнения выданных технических требований и условий;

г) не позднее даты, установленной настоящим Договором, но не ранее подписания акта о соответствии, присоединить объект к автомобильной дороге;

д) в письменном виде уведомить Заказчика о выявлении невозможности исполнения настоящего Договора по вине Заказчика или по обстоятельствам, за которые ни одна из Сторон не отвечает, с указанием такой причины. Такое уведомление является уведомлением о расторжении настоящего Договора;

5.2. Владелец автомобильной дороги имеет право:

а) изменить дату присоединения объекта к автомобильной дороге на более позднюю без изменения сроков внесения оплаты по настоящему Договору, в случае если Заказчик не предоставил Владельцу автомобильной дороги в установленные настоящим Договором сроки, возможность осуществить проверку готовности объекта к присоединению;

б) осуществлять лично и через уполномоченных лиц, контроль за соблюдением [технических условий и требований](#sub_2001), сроков и качеством их исполнения;

в) расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в случае неисполнения условий предусмотренных настоящим Договором, в том числе и в части оплаты, путем направления Заказчику письменного уведомления о расторжении Договора;

г) осуществлять контроль лично или через специализированные организации исполнение Заказчиком условий настоящего Договора.

5.3. Заказчик обязан:

а) выполнить технические условия, установленные настоящим Договором;

б) осуществить мероприятия по подготовке объекта к присоединению, направить Владельцу автомобильной дороги соответствующее уведомление до «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г. и подписать акт о готовности;

в) предоставить Владельцу автомобильной дороги раздел утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр), в котором содержатся сведения о безопасности объекта дорожного сервиса;

г) обеспечить доступ Владельцу автомобильной дороги для проверки выполнения Технических условий и требований;

д) внести оплату в размере и в сроки, установленном настоящим Договором.

5.4. Заказчик имеет право:

а) получать информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим Договором услуг по присоединению объекта к автомобильной дороге.

5.5. Заказчик и Владелец автомобильной дороги имеют иные права и несут иные обязательства, предусмотренные действующим [законодательством](http://internet.garant.ru/document/redirect/10164072/1025) Российской Федерации.

# 6. Стоимость услуг по присоединению объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге и порядок расчетов

6.1. Стоимость услуг по присоединению объекта к автомобильной дороге определяется согласно п.2 «Перечня и стоимости услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам (улицам) общего пользования местного значения Нижнезаимского муниципального образования», утвержденного постановлением администрации Нижнезаимского муниципального образования №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

6.2. Заказчик перечисляет в доход местного бюджета в соответствии с реквизитами, указанными в п.6.5 настоящего Договора, в течение 10 (десяти) календарных дней со дня подписания настоящего Договора авансовый платеж в размере 100 % от стоимости услуг по настоящему Договору, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

6.3. Обязательство Заказчика по оплате, установленной настоящим Договором, считается исполненным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Владельца автомобильной дороги.

6.4. Изменение размера стоимости услуг по присоединению объекта к автомобильной дороге возможно по соглашению Сторон в случае изменения технических условий и требований, а также в случае изменения требований, установленных законодательством.

6.5. Реквизиты для оплаты по Договору: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# 7. Порядок исполнения Договора

7.1. Владелец автомобильной дороги осуществляет фактическое присоединение объекта к автомобильной дороге при условии выполнения Заказчиком [Технических условий и требований](#sub_2001), и внесения оплаты, в размере и в сроки, установленные настоящим Договором.

7.2. Объект дорожного сервиса считается присоединенным к автомобильной дороге с даты подписания Сторонами [акта](#sub_2002) о присоединении объекта, подтверждающего выполнение Сторонами [Технических условий и требований](#sub_2001) и всех иных обязательств по настоящему Договору.

7.3. [Акт](#sub_2002) о присоединении объекта подписывается Сторонами в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты фактического присоединения объекта к автомобильной дороге.

# 8. Ответственность Сторон

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с [законодательством](http://internet.garant.ru/document/redirect/10164072/1025) Российской Федерации.

8.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств по оплате настоящего Договора Владелец автомобильной дороги вправе потребовать от Заказчика уплаты неустойки в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени [ставки рефинансирования](http://internet.garant.ru/document/redirect/10180094/200) Центрального банка Российской Федерации от суммы задолженности за каждый день просрочки.

8.3. Если обстоятельства непреодолимой силы имеют место и препятствуют Сторонам своевременно выполнить обязательства по настоящему Договору, Стороны освобождаются от исполнения обязательств по Договору до прекращения действия обстоятельств непреодолимой силы. При этом Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 24 часов со времени наступления обстоятельств непреодолимой силы уведомить или предпринять все действия для уведомления другой Стороны о случившемся с подробным описанием создавшихся условий, а также уведомить другую Сторону о прекращении обстоятельств непреодолимой силы.

8.4. Если любое из обстоятельств непреодолимой силы непосредственно повлияло на срок исполнения своих обязательств одной из Сторон, то срок, оговоренный в настоящем Договоре, соразмерно продлевается на время действия соответствующего обстоятельства, но не более чем на 2 (два) календарных месяца с момента их возникновения, после чего Стороны вправе расторгнуть договор.

8.5. Если форс-мажорные обстоятельства будут продолжаться более чем 2 (два) календарных месяца, Стороны определяют целесообразность дальнейшего исполнения обязательств по настоящему Договору. Если Стороны не придут к соглашению о дальнейшем исполнении обязательств по настоящему Договору, каждая из Сторон вправе отказаться от их дальнейшего исполнения, и в этом случае ни одна из Сторон не будет иметь обязательств по возмещению другой Стороне убытков, связанных с отказом от исполнения обязательств.

# 

# 9. Порядок урегулирования споров и разногласий

9.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами, связанные с исполнением настоящего Договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

9.2. Претензия, направляемая по адресу Стороны, указанному в реквизитах настоящего Договора, должна содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) содержание спора, разногласий;

в) сведения об объекте (объектах) дорожного сервиса, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты) дорожного сервиса, которым обладает Сторона, направившая претензию);

г) другие сведения по усмотрению Сторон.

9.3. Сторона, получившая претензию, в течение 10 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

9.4. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

9.5. В случае недостижения Сторонами соглашения споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Иркутской области.

# 10. Срок действия Договора

10.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г., а в части обязательств, не исполненных на момент окончания срока его действия, - до полного их исполнения Сторонами.

10.2. Внесение изменений в настоящий Договор, Технические условия и требования, а также продление срока действия Технических условий и требований осуществляются в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней с даты получения Владельцем автомобильной дороги соответствующего заявления Заказчика исходя из технических возможностей присоединения.

Решение об отказе во внесении изменений в настоящий Договор, Технические условия и требования, а также отказе в продлении срока действия Технических условий и требований направляется Заказчику в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней с даты получения.

10.3. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

а) по письменному соглашению Сторон;

б) по инициативе Заказчика путем письменного уведомления Владельца автомобильной дороги за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случае прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта дорожного сервиса, изъятия земельного участка, при условии оплаты Владельцу автомобильной дороги фактически понесенных им расходов;

в) по инициативе одной из Сторон путем письменного уведомления противоположной Стороны за 5 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения, если другая Сторона совершит существенное нарушение условий настоящего Договора и это нарушение не будет устранено в течение 7 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего Договора одной Стороной, которое влечет для другой Стороны такой ущерб, при котором она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего Договора.

# 

# 11. Прочие условия

11.1. Все изменения, вносимые в настоящий Договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих Сторон.

11.2. В случае изменения наименования, места нахождения или банковских реквизитов одной из Сторон она обязана уведомить об этом другую Сторону в письменном виде в течение 10 (десяти) календарных дней с даты наступления указанных обстоятельств любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

11.3. При исполнении настоящего Договора Стороны руководствуются [законодательством](http://internet.garant.ru/document/redirect/10164072/3) Российской Федерации, в том числе [статьей 22](http://internet.garant.ru/document/redirect/12157004/22) Федерального закона от 08 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

11.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

11.5. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются:

11.5.1. Приложение 1 к Договору «Технические условия и требования (в том числе, для которого не требуется оформление разрешения на строительство (реконструкцию)), присоединяемого к автомобильной дороге».

11.5.2. Приложение 2 к Договору «Примерная форма акта о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге общего пользования местного значения Нижнезаимского муниципального образования».

# 12. Адреса, реквизиты и подписи сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **Владелец автомобильной дороги:**  **Администрация Нижнезаимского муниципального образования**  665041, Иркутская обл.,  Тайшетский район., с. Нижняя Заимка,  ул. Депутатская, 6-1.  ИНН/КПП 3815009459/381501001  ОГРН 1053815024999  ОКТМО 25636431  БИК 012520101  р/с 40204810600000000069  Банк отделение Иркутск г. Иркутск  Глава Нижнезаимского  муниципального образования  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  **м.п.** | **Заказчик:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  **м.п.** |

Приложение 1

к [договору](#sub_2000) №\_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

# Технические условия и требования

# на размещение объекта дорожного сервиса (в том числе, для которого не требуется оформление разрешения на строительство (реконструкцию)), присоединяемого к автомобильной дороге общего пользования местного значения Нижнезаимского муниципального образования

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# Администрация Нижнезаимского муниципального образования согласовывает размещение

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, |
| (наименование объекта дорожного сервиса) |

присоединяемого к автомобильной дороге общего пользования местного значения Нижнезаимского муниципального образования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
|  |
|  |
| (наименование дороги (улицы), км+м (№ дома)) |

при условии выполнения следующих технических условий:

1. До начала строительства получить в установленном порядке разрешения на проведение земляных работ и на вырубку зеленых насаждений (при необходимости).

2. Ограждение территории строительства предусмотреть в соответствии с [Правилами](http://internet.garant.ru/document/redirect/45327316/1000) благоустройства территории Нижнезаимского муниципального образования, утвержденными [решением](http://internet.garant.ru/document/redirect/45327316/0) Думы Нижнезаимского о муниципального образования от « 10» августа 2012 г. № 83 «Об утверждении Правил благоустройства территории Нижнезаимского муниципального образования».

3. В период строительства поддерживать покрытие проезжей части и тротуаров в безопасном для движения транспортных средств и пешеходов состоянии согласно требованиям [ГОСТ Р 50597](http://internet.garant.ru/document/redirect/71863360/0)-2017. По завершении работ по строительству и благоустройству объекта дорожного сервиса, восстановить поврежденное в период строительства покрытие проезжей части и тротуаров.

4. Поддерживать прилегающую территорию и территорию строительной площадки в санитарном состоянии, предусмотренном [Правилами](http://internet.garant.ru/document/redirect/45327316/1000) благоустройства.

5. Заключить договор со специализированными организациями на вывоз и утилизацию грунта и строительного мусора с территории строительной площадки.

6. [Договор](#sub_2000) о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге общего пользования местного значения Нижнезаимского муниципального образования, технические условия на размещение объекта дорожного сервиса (в том числе, для которого не требуется оформление разрешения на строительство (реконструкцию), присоединяемого к автомобильной дороге общего пользования местного значения Нижнезаимского муниципального образования (далее - Технические условия и требования) и [акт](#sub_2002) о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге общего пользования местного значения Нижнезаимского муниципального образования не являются основанием для размещения рекламных конструкций и информационных конструкций и вывесок.

7. Без выполнения настоящих Технических условий и требований, доступ (въезд-выезд) к автомобильной дороге от объекта дорожного сервиса является незаконным.

8. Срок действия Технических условий и требований составляет 3 года.

9. При исполнении условий Заказчик должен руководствоваться Федеральным законом от 08 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

|  |  |
| --- | --- |
| **Владелец автомобильной дороги:** | **Заказчик:** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  **м.п.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  **м.п.** |

Приложение 2

к [договору](#sub_2000) №\_\_\_

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_\_ г.

# Примерная форма акта о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге общего пользования местного значения Нижнезаимского муниципального образования

# Акт о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге общего пользования местного значения Нижнезаимского муниципального образования

|  |  |
| --- | --- |
| с. Нижняя Заимка | "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_\_ г. |

Администрация Нижнезаимского муниципального образования, именуемая в дальнейшем «Владелец автомобильной дороги», в лице главы Нижнезаимского муниципального образования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании [Устава](http://internet.garant.ru/document/redirect/45342568/1000) Нижнезаимского муниципального образования, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое(ый) в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге общего пользования местного значения Нижнезаимского муниципального образования (далее - Акт) о нижеследующем:

1. Во исполнение [договора](#sub_2000) о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге общего пользования местного значения Нижнезаимского муниципального образования от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г. № \_\_\_ (далее - Договор) Стороны подписывают настоящий Акт - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ к автомобильной дороге - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Заказчик выполнил все [технические условия и требования](#sub_2001) на размещение объекта дорожного сервиса (в том числе, для которого не требуется оформление разрешения на строительство (реконструкцию), присоединяемого к автомобильной дороге общего пользования местного значения Нижнезаимского муниципального образования и внес оплату в размере и в сроки, установленные Договором. Владелец автомобильной дороги осуществил фактическое присоединение объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге.

3. С момента подписания настоящего Акта Сторонами объект считается присоединенным к автомобильной дороге.

4. Настоящий Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному экземпляру для каждой Стороны.

5. Стороны взаимных претензий не имеют.

6. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора.

1. Адреса, реквизиты и подписи Сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **Владелец автомобильной дороги:**  665041, Иркутская обл.,  Тайшетский район., с. Нижняя Заимка,  ул. Депутатская, д. 6-1.  ИНН/КПП 3815009459/381501001  ОГРН 1053815024999  ОКТМО 25636431  БИК 012520001  р/с 40204810600000000069  Банк отделение Иркутск г. Иркутск  Глава Нижнезаимского  муниципального образования  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  **м.п.** | **Заказчик:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  **м.п.** |